

**ALLEGATO 1A**  
**PER LE PERSONE FISICHE**

**SCHEMA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA E DICHIARAZIONE  
SOSTITUTIVA -PARTE INTEGRANTE DELL'AVVISO**

**Bollo € 16,00**

**Al Comune di  
VALMOREA  
Via Roma, 85  
22070 Valmorea (CO)**

<b>Oggetto:</b> Domanda di partecipazione all'asta pubblica per alienazione immobili di proprietà comunale – <b><u>LOTTO UNICO</u></b>
--

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_  
fax \_\_\_\_\_ PEC o email \_\_\_\_\_  
specificare regime patrimoniale (se coniugato) \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di partecipare all'asta per la vendita dell'unità immobiliare in oggetto, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non rispondenti a verità, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 445/00

**DICHIARA**

- |   |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>✦ “dichiarazione “di presentare l’offerta per persona da nominare, ai sensi dell’art. 1401 del codice civile, con riserva di nominare successivamente, ai sensi del medesimo articolo e nei termini prescritti dall’avviso d’asta, la persona per la quale ha agito” (<i>questa dichiarazione è da rendere solo nel caso in cui l’offerta sia presentata per persona da nominare</i>);</li><li>✦ dichiarazione “di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente le prescrizioni riportate nel presente Avviso d’asta”;</li><li>✦ dichiarazione “di aver preso conoscenza dei documenti disponibili presso il Comune in relazione al lotto oggetto di vendita ed in particolare dei dati ed elementi risultanti dalla perizia e dal piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari e di accettarli incondizionatamente”;</li><li>✦ dichiarazione “di aver preso conoscenza e di accettare integralmente la situazione di fatto e di diritto del lotto posto in vendita, come “visto e piaciuto”;</li><li>✦ dichiarazione “di aver preso conoscenza e di accettare che l’offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di novanta giorni successivi a quello dell’aggiudicazione dell’asta;</li><li>✦ dichiarazione “di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l’aggiudicazione del lotto non produce alcun effetto traslativo e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto</li></ul> |
|---|

di compravendita e comunque solo ad avvenuto ed integrale pagamento del prezzo di acquisto, degli eventuali oneri e del diritto d'asta, con le modalità precisate nell'avviso di vendita.”;

- ✦ dichiarazione “di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo e spesa (ivi incluse imposte, tasse e spese notarili e diritti d'asta) relativi alla vendita del lotto saranno totalmente a carico dell'acquirente”;
- ✦ dichiarazione “di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione del lotto oggetto della vendita, la mancata sottoscrizione del contratto, secondo quanto stabilito dall'Avviso d'asta, per fatto dell'aggiudicatario e il mancato pagamento del prezzo di acquisto, comporteranno la decadenza dal diritto all'acquisto e la conseguente perdita del diritto alla ripetizione del deposito cauzionale infruttifero”;
- ✦ dichiarazione “di non trovarsi in stato di fallimento e di non essere incorso negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali”;
- ✦ dichiarazione “di non trovarsi in stato di interdizione giudiziale, legale o di inabilitazione e di non essere incorso nel divieto di concludere contratti con pubbliche amministrazioni”;
  - ✦ dichiarazione “di non aver riportato condanne definitive che gli interdicano, al momento della presentazione dell'offerta, la possibilità di contrattare con pubbliche amministrazioni;
  - ✦ dichiarazione “di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con pubbliche amministrazioni
- ✦ dichiarazione “che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali cause nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.”;

Ai fini della presente proposta elegge il seguente domicilio (solo se diverso dalla residenza/sede legale):

Comune di \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ P.E.C \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Il Richiedente

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile e per esteso)

Il Coniuge (\*)

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile e per esteso)

**Allegare fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore.**

\_\_\_\_\_  
(\*) In caso di concorrente singolo persona fisica coniugato in regime di comunione dei beni